



Maison

3 pièces - Meublé - 40 m² - RDC - Colocation non autorisée

965 € CC

réf. AN004454

LONGPONT-SUR-ORGE (91310)

▪ Dispo le 23/05/25

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose ce logement confortable et prêt à vivre à Longpont-Sur-Orge.

Cette petite maison de 40m² entièrement meublé est pour vous !

Elle se compose se compose de 2 chambres, 1 salon, 1 cuisine, 1 salle de bain avec WC et d'une terrasse pour profiter de l'extérieur.

N'hésitez plus, contacter moi !

Référence : AN004454 - Loyer : 940 € - Charges : 25 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 3 Pièce(s)
- ▣ 2 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine séparée équipée
- ▣ 1 Salle(s) de bain
- ▣ 1 WC

Commodités

- Baignoire
- Terrasse (m²)
- Internet - ADSL

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 520,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN004454